

## TE HUUR - APPARTEMENT

€ 895

Cassiersstraat 1A B1.1, 8300 Knokke-Heist

Ref. 7670651



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 85m<sup>2</sup>

EPC: 162kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 2

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Instapklaar hoekappartement met twee slaapkamers en veel ingemaakte kasten, rustig gelegen in de Cassiersstraat, een verkeersvrije straat tussen de Lippenslaan en de Paul Parmentierlaan, in het centrum van Knokke ter hoogte van het stadhuis. Indeling: inkom met ingemaakte vestiairekast en apart toilet. Woonkamer met veel lichtinval en half open volledig ingerichte keuken. Berging met plaats voor wasmachine en droogkast. Twee slaapkamers met ingemaakte kasten, waarvan één met doucheruimte en lavabo, en één met badkamer met toilet. Privé kelder, gemeenschappelijke fietsenberging. Prijs jaarverhuur: € 895,00/maand incl. kosten syndicus. Vrij op 01/08/2026. Voor meer inlichtingen, of een bezoek ter plaatse, gelieve contact op te nemen met ons kantoor.

## FINANCIIEEL

Prijs: € 895,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2026

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2005

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

## COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 162

EPC code: 20221116-0002727338-RES-1

EPC klasse: B

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Centraal, rustig

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0