

TE HUUR - APPARTEMENT

Jan Breydellaan 46 B3, 8200 Sint-Michiels

€ 965

Ref. 5349166



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 100m²

Buurt: stadsrand

EPC: 99kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd en geschilderd instapklaar appartement met twee slaapkamers, terras vooraan, garage + oprit, en verlichting in alle ruimtes. Indeling: centrale inkom met toegang tot alle ruimtes. Ruime woonkamer in parket met grote raampartij en automatisch zonnewering. Aparte ingerichte keuken met berging. Apart toilet. Douchekamer met plaats voor wasmachine en droogkast. Twee ruime kamers achteraan. Garage met extra berging. Staanplaats. GEEN lift. Vrij vanaf 01/12/2025. Prijs: € 965,00/maand incl. kosten syndicus. De meubels zijn over te nemen. Voor meer inlichtingen of een bezoek ter plaatse gelieve contact op te nemen met ons kantoor.

FINANCIEEL

Prijs: € 965,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2019
Staat: Nieuw
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 99
EPC code: 20190124-0002126207-RES-1
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand, nabij station

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 1