

## TE HUUR - GEBOUW VOOR GEMENGD GEBRUIK

€ 1.900

Walplein 15, 8000 Brugge

Ref. 7305977



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 67m<sup>2</sup>

Grond opp.: 44m<sup>2</sup>

Terras opp.: 8m<sup>2</sup>

Buurt: handelsligging

# OMSCHRIJVING

Handel met raamverkoop, en recent appartement met 1 slaapkamer, gelegen op het Walplein, op 100m van het Begijnhof. Indeling: inkom, handelsruimte met afzonderlijke keukenruimte, toilet, lavabo. Verdiep: leefruimte met open keuken, terras, toilet. Zolder: douche met lavabo, slaapruimte. Overname bestaande handel bespreekbaar. Voor meer inlichtingen of een bezoek ter plaatse, gelieve contact op te nemen met ons kantoor.

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.900,00/maand  
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

## GEBOUW

Oppervlakte: 67,00 m²  
Aantal gevels: 2  
Renovatiejaar: 2020  
Staat: Nieuw  
Aantal verdiepingen: 1  
Type dak: Zadeldak

## ENERGIE

EPC code: 20240426-0003228856-KNR-1  
EPC klasse: C

## LIGGING

Buurt: Handelsligging, stadskern

## TERREIN

Grondoppervlakte: 44,00 m²

## INDELING

Commerciële ruimte: Ja  
Douchekamers: 1  
Toiletten: 2  
Terras: 8,00 m²

## PARKING

Garage: 0  
Parkings buiten: 0  
Parkings binnen: 0