

TE KOOP - HUIS

Peterseliestraat 50, 8000 Brugge

€ 205.000

Ref. 6506277



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 85m²

Grond opp.: 55m²

Terras opp.: 18m²

Buurt: stadskern

EPC: 231kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Nog verder af te werken woning met 2 slaapkamers, gelegen in het centrum van Brugge nabij de molens. Noodzakelijke werken: nieuwe vloer gelijkvloers, zolderruimte afwerken, terras vernieuwen, en schilderen. Indeling: inkom, woonkamer met open keuken, trap en voorplaats, koer. Verdiep: slaapkamer, badkamer. Zolderkamer in twee delen. Voor meer inlichtingen of een bezoek ter plaatse gelieve contact op te nemen met ons kantoor.

FINANCIEEL

Prijs: € 205.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 383,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1895
Renovatiejaar: 2018
Staat: Deels te renoveren
Aantal verdiepingen: 2
Type dak: Zadeldak
Oriëntatie achtergevel: Noordoosten
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja

ENERGIE

EPC score: 231
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Datum keuring: 15/09/2014
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 55,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 18,00 m²

TECHNIEKEN

Riolering: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Garage: 0
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 0